

Beste burenen,

De bewonerscommissie (BC) heeft zich de laatste tijd voor een aantal zaken ingezet. Met deze nieuwsbrief brengen we jullie graag op de hoogte.

1. Schimmel, vocht, lekkage & condens

We weten dat verschillende bewoners last hebben van schimmel, vocht, lekkage of condens tussen de dubbele beglazing. Wij hebben daarom gesprekken gehad met Eigen Haard en met Stichting !WOON.

Gesprek met Eigen Haard

Eigen Haard heeft ons recent laten weten dat een grote aanpak van dit probleem gepland staat voor 2026. Tot die tijd is het belangrijk dat iedereen klachten blijft melden bij Eigen Haard, ook als het al eerder is gemeld.

Advies van stichting !WOON

De bewonerscommissie (BC) kan veel signaleren en het gesprek met Eigen Haard voeren, maar **wij kunnen niet zelf namens jullie juridische stappen zetten**.

Daarom is het belangrijk dat **iedere bewoner zelf klachten blijft melden** bij Eigen Haard als er schimmel, vocht of andere gebreken zijn. Hoe meer meldingen, hoe groter de druk om het probleem aan te pakken.

Ben je ontevreden over de reactie van Eigen Haard?

1. **Eerst een melding** en daarna eventueel een **officiële klacht** in bij Eigen Haard.
2. Komt er daarna nog geen oplossing, dan kun je als huurder zelf hulp zoeken:
 - **Sociale huur:** via de Huurcommissie.
 - **Sociale én vrije sector:** via stichting !WOON voor persoonlijk advies en ondersteuning.

Wat de BC wél kan doen:

- Overleggen met Eigen Haard en de problemen namens de bewoners bespreken.

Kortom: **blijf zelf melden bij Eigen Haard en houd ons op de hoogte**, dan kunnen wij het als BC bundelen en onder de aandacht brengen bij Eigen Haard.

2. Schoonmaak trappenhuizen

Was het jullie opgevallen? Sommige trappenhuizen werden regelmatig slecht of niet schoongemaakt.

- We hebben op 11 september met de voorman van schoonmaakbedrijf Rein en Fijn gesproken.
- Er komt eerst een inhaalslag. Daarna worden de werkzaamheden uitgebreid: deuren, spijlen en spinnenwebben worden meegenomen.
- Er komen aftekenlijsten in de trappenhuizen, zodat iedereen kan zien wanneer er is schoongemaakt.

3. Signalgroep voor bewoners

We starten een Signalgroep (via de app Signal) om elkaar makkelijk te informeren.

- Alleen de beheerders kunnen berichten plaatsen, lekker overzichtelijk.
- Je kunt de beheerders wel persoonlijk een bericht sturen als je iets wilt melden.

Wil je erbij? Scan de QR-code hieronder of kopieer de link. Lukt het niet? Zoek contact met ons op en dan kunnen we je erbij helpen of je toevoegen.



https://signal.group/#CjOKIHp-ecCGlVWr9crxKqZL_yTWjHEVp28LoZHiYLujVgQIEhD_rqBXCIRiJT40ZKHxkTXd

4. Buurtbakkie – 6 oktober

Een flyer met details volgt binnenkort in je brievenbus.

5. Doe mee met de bewonerscommissie!

Ons prachtige blok verdient betrokken bewoners. Wil jij je ook inzetten of gewoon eens meekijken?
We zoeken nieuwe leden!

Stuur ons een bericht (per mail of via Signal) met je naam en huisnummer als je interesse hebt.

Samen houden we Spaarndam 1 mooi, schoon en leefbaar!

Hartelijke groet van de bewonerscommissie Spaarndam 1

Peter, Marrit, Miriam, Déborah, Émilie & Lomroh

Wil je de brief liever in de mail ontvangen? Stuur ons dan een mailtje.

Would you like to receive an English version of this newsletter?

Send an email to: bcspaarndam1@gmail.com

Contact

Mail: bcspaarndam1@gmail.com

Signal: https://signal.group/#CjOKIHp-ecCGlVWr9crxKqZL_yTWjHEVp28LoZHiYLujVgQIEhD_rqBXCIRiJT40ZKHxkTXd

BEWONERSCOMMISSIE